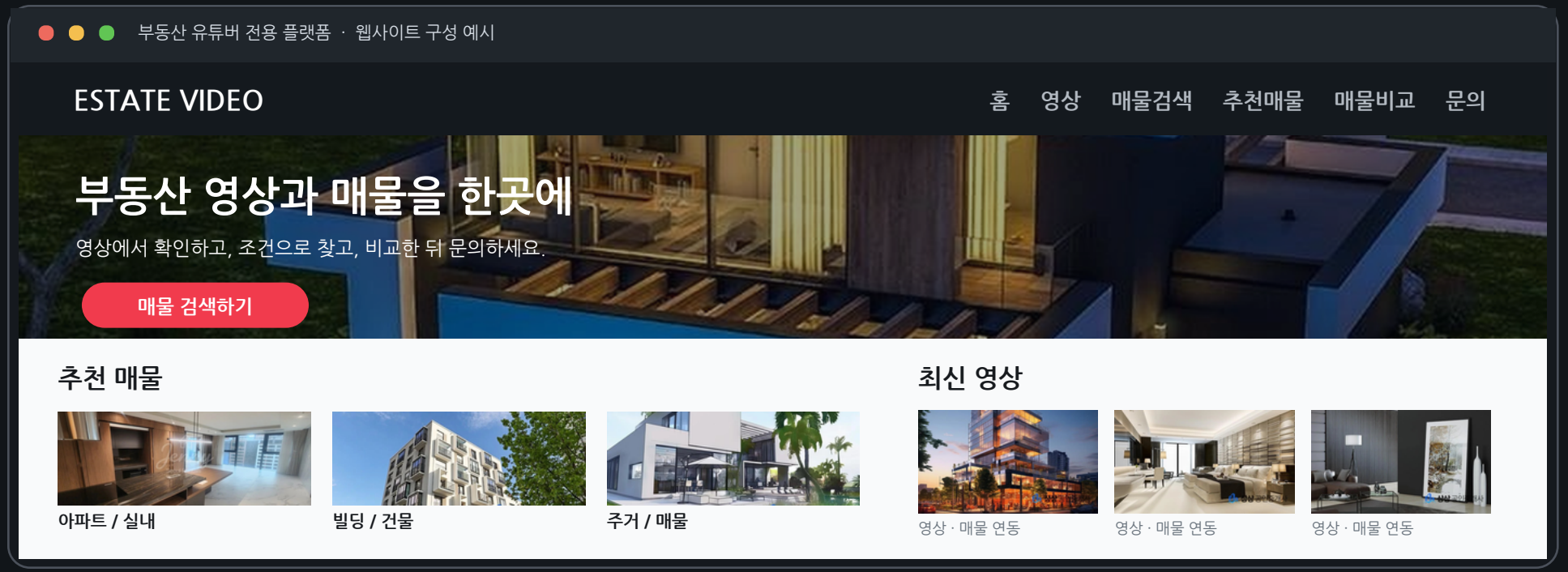
부동산 유튜버 전용 웹 플랫폼 제안

영상의 신뢰를
매물 문의로 연결합니다.

콘텐츠 · 매물검색 · 비교 · 상담 · 운영관리까지
하나의 사이트에서 이어지는 부동산 유튜버 전용 구조

영상 · 매물 연동 | 매물 검색 · 비교 | 전화 · 문자 상담

백팔십이그램 | 02-6953-1820 · 182gram.com



왜 필요한가

유튜브는 관심을 만들고, 사이트는 다음 행동을 만듭니다.

영상 이후 고객의 행동이 끊기지 않도록 매물 탐색과 상담 동선을 연결합니다.

01

영상 속 매물을 다시 찾기 어렵습니다.

콘텐츠가 쌓일수록 관심 매물의 정보를 다시 찾기 힘듭니다.

02

조건별로 비교하고 검토할 공간이 필요합니다.

거래유형·가격·위치·면적을 나란히 살펴볼 수 있어야 합니다.

03

문의가 여러 채널로 흩어집니다.

관심이 생긴 순간 전화·문자·카카오 상담으로 이어집니다.

고객 흐름

보고 → 찾고 → 확인하고 → 비교하고 → 문의



관심이 실제 문의로 이어지는 고객 동선

원하는 부동산 매물을 빠르게 찾는 검색 경험

거래유형 → 매물종류 → 지역 · 옵션 조건을 자연스럽게 조합합니다.

부동산 유튜버 전용 플랫폼 · 웹사이트 구성 예시



거래유형
매매 / 전세 / 월세

매물종류
아파트 / 주택 / 상가

지역
시 · 구 · 동

매물 검색

검색 결과 미리보기


아파트 매물


상업용 매물


주거용 매물



신축 매물

01 조건 조합

거래유형, 매물종류, 지역과 추가 옵션을 함께 선택

02 매물 정보 확인

조건에 맞는 등록 매물의 대표 사진과 정보를 확인

03 반응형 탐색

PC · 태블릿 · 모바일에 맞는 검색 화면 제공

검색 단계의 불필요한 이탈을 줄입니다.

영상과 매물 연동

영상에서 본 매물을 사이트 안에서 바로 이어 봅니다.

유튜브 콘텐츠와 등록 매물의 관련 정보를 한 화면에서 연결합니다.



유튜브 영상

영상 콘텐츠에서 부동산 매물로 이어지는 동선







매물 상세의 관련 영상

사진 · 가격 · 면적 · 위치 정보 확인 후
관련 영상을 보면서 추가 정보를 살펴봅니다.

영상과 매물 정보를 함께 노출

매물 상세에서 관련 영상 확인

확인 후 상담으로 연결

매물 상세

부동산 매물 한 건을 “검토 가능한 정보”로 정리합니다.

사진 · 거래조건 · 면적 · 위치 · 지도 · 관련 영상 · 상담을 한 화면에서 연결합니다.







매물 상세 정보

거래유형	소재지	면적
매매 / 전세 / 월세	지역 · 주소	공급 / 전용면적

갤러리 · 상세정보

대표 사진, 내부 공간, 위치 정보까지
매물 확인에 필요한 내용을 정리합니다.

매물 조건	거래금액 · 면적 · 층 · 방/욕실
지도 정보	매물 위치 확인과 주변 탐색
영상 · 상담	관련 영상에서 전화·문자·카카오 문의

정보 확인에서 상담까지 한 화면에

재탐색과 비교

부동산 매물은 조건을 비교한 뒤 결정합니다.

여러 매물을 다시 살펴보고 핵심 조건을 나란히 비교할 수 있습니다.

관심 매물 탐색

검색에서 조건에 맞는 매물을 고릅니다.



아파트 매물

대표 사진 · 거래조건

비교



상업용 매물

대표 사진 · 거래조건

비교



주거용 매물

대표 사진 · 거래조건

비교

매물 비교

부동산 매물의 핵심 조건을 항목별로 비교



매물 A



매물 B



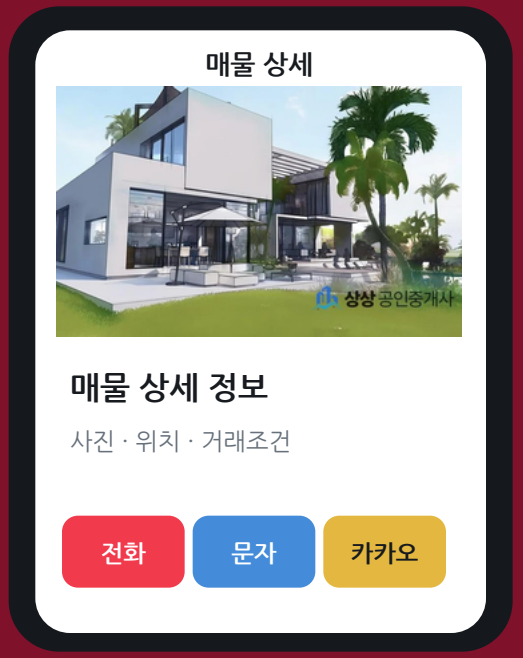
매물 C

	매물 A	매물 B	매물 C
거래유형	매매	전세	월세
매물종류	아파트	주택	상가
매물가격	가격 확인	가격 확인	가격 확인
전용면적	면적 확인	면적 확인	면적 확인
방 / 욕실	상세 확인	상세 확인	상세 확인
소재지	지역 확인	지역 확인	지역 확인

상세 화면과 비교 화면을 오가며 검토

관심 매물을 확인한 순간,
바로 상담으로 이어집니다.

모바일 화면에서도 전화 · 문자 · 카카오 상담으로
빠르게 연결되는 동선을 제공합니다.



카카오 상담
익숙한 메신저로 빠르게 연결

전화 상담
상담을 원할 때 바로 전화 연결

문자 상담
문의할 매물 정보와 함께 상담 시작

화면 대응

PC · 태블릿 · 모바일

검색 · 매물 카드 · 상세정보 · 문의

화면 크기에 맞는 반응형 구성

매물 검토와 상담 사이의 단계를 줄여
이탈을 낮추는 데 초점을 맞췄습니다.

운영관리

유튜버 본인이나 직원이 직접 운영할 수 있습니다.

매물과 콘텐츠의 노출 상태는 운영자가 관리하고, 기술적인 변경은 제작사가 지원합니다.

01

매물 관리

매물 등록 · 수정 · 삭제
추천매물 · 노출 상태 관리

02

검색 조건

거래유형 · 매물종류
지역 · 옵션 정보 관리

03

매물 콘텐츠

매물 사진 · 위치 · 상세정보
관련 유튜브 영상 연결

04

콘텐츠 운영

유튜브 영상 · 커뮤니티
문의 및 사이트 운영

운영 권한 **고객 관리자** 매물 · 영상 · 콘텐츠 운영

백팔십이그램 기술지원 · 기능 변경

기본 운영은 쉽게, 시스템은 안정적으로. 필요한 변경 사항은 별도 요청으로 관리합니다.

차별점

일반 홈페이지와 다른 이유는 “부동산 탐색 흐름”을 담았기 때문입니다.

단순한 회사소개를 넘어 영상에서 매물 검토와 상담으로 이어지도록 설계했습니다.

일반적인 홈페이지

- 회사소개
- 게시판
- 기본 문의폼
- 일반 반응형

일반 홈페이지의 단순 정보 제공

부동산 유튜버 전용 플랫폼

- **유튜브 콘텐츠**
- **부동산 매물 검색 · 관리**
- **매물 상세 · 사진 · 지도**
- **매물 조건 비교**
- **전화 · 문자 · 카카오 상담**
- **관리자 운영**

매물 탐색에서 실제 상담까지 연결

도입 안내

부담을 낮춰 시작하고,
필요한 기능만 확장합니다.

부동산 유튜버 전용 표준 구성으로 빠르게 시작하고,
운영에 필요한 지원을 포함한 도입형 상품입니다.

일시불 구축형

1,500,000원

VAT 별도 · 2년 약정

기본 도메인 · 호스팅 · 보안서버
약정기간 내 오류 · 텍스트 변경 지원

설치비 + 월 이용형

설치 600,000원
+ 월 29,000원

VAT 별도 · 3년(36개월) 약정

기본 도메인 · 호스팅 · 보안서버
약정기간 내 오류 · 텍스트 변경 지원

포함: 기본 도메인(.com · .co.kr · .kr 중 택1), 호스팅 1GB 및 기본 지원
※ 맞춤 기능 · 디자인 추가 및 외부 유료 서비스 비용은 별도입니다.